



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «06» апреля 2022 г.

№ 224

**Об установлении публичных сервитутов**

Рассмотрев ходатайства об установлении публичных сервитутов ПАО «Россети Северо-Запад» (вх. №№ 1189 04.03.2022г.; 1147, 1148, 1139, 1140, 1141, 1149, 1138 от 03.03.2022г.), руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичные сервитуты в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо - Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785; адрес юридического лица: г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, пом., 16Н):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 92	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству), квартал 117	10:07:0062202:647

	Республика Карелия, Сортавальский район, ГУ РК "Сортавальское центральное лесничество", Ладожское участковое лесничество, квартала 74-77, 113-115, 117	10:07:0062202:546
	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Лавиярви, земельный участок 62202/229	10:07:0062202:229
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:143
	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126	10:07:0062207:305
	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126	10:07:0062207:369
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Ладожское участковое лесничество, Ладожского лесничества (по лесоустройству) квартал 126	10:07:0062207:381
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:112
	Республика Карелия, г. Сортавала, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:113
	Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала.	10:07:0062207:498
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:115
	Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала	10:07:0062207:535
	Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала	10:07:0062207:500
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:118



	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:119
	Российская Федерация, Республика Карелия, г Сортавала	10:07:0062207:536
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:122
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:123
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:124
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:125
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:128
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:127
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:129
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:2
	Республика Карелия, Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, квартал 126	10:07:0062207:294
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:131
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07	10:07:0062207:132
	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части	10:07:0062207:71

		кадастрового квартала 10:07:0062207	
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Рауталахти, земельный участок 62207/243	10:07:0062207:243
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Рауталахти, земельный участок 62207/245	10:07:0062207:245
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Рауталахти, земельный участок 62207/241	10:07:0062207:241
		Карелия Респ, Сортавала г, район п. Низмелянхови	10:07:0000000:8151
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:06 22 07.	10:07:0062207:34
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0062207
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0062202
2	ВЛ-0,4 кВ от КТП № 191	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола.	10:07:0030401:20
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола	10:07:0030401:21
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола	земли кадастрового квартала 10:07:0030401
3	ВЛ-0,4 кВ от КТП № 66	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030803
4	ВЛ-0,4 кВ от КТП № 190	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозерная, д. 25	10:07:0030402:14
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола.	10:07:0030406:22



		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола	земли кадастрового квартала 10:07:0030402
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030406
5	ВЛ-0,4 кВ от КТП № 197	Республика Карелия, Сортавальское центральное лесничество, Рускеальское участковое лесничество в границах кварталов: 69 (ч), 70 (ч), 71 (ч), 72 (ч), 73 (ч), 75-87, 103-115, 130-139, 152 (ч), 153-163, 174-188, Пуйккольское участковое лесничество в границах кварталов 78 (ч), 79 (ч), 80 (ч),	10:00:0000000:214/13 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 05	10:07:0030805:6
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 05.	10:07:0030805:8
		Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, ст. Алалампи, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 05	10:07:0030805:104
		Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, ст. Алалампи, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 05	10:07:0030805:103
		Республика Карелия, г. Сортавала.	10:07:0030804:19
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 04.	10:07:0030804:342
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030804
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030805
		6	ВЛ-0,4 кВ от КТП № 41
Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Школьная. На земельном участке расположено здание - жилой дом №10	10:07:0030404:12		
Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Школьная. На	10:07:0030404:13		

		земельном участке расположено здание - жилой дом №9.	
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Центральная.	10:07:0030404:15
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола.	10:07:0030404:16
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Школьная, д. 12	10:07:0030404:17
		Республика Карелия, город Сортавала, п. Пуйккола, улица Центральная	10:07:0030405:2
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030404
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030405
			10:07:0030606:10
		Республика Карелия, г.Сортавала, пос.Кааламо, ул.Центральная, д.10	
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, ул. Центральная. На земельном участке расположено здание жилого дома № 40.	10:07:0030606:21
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, ул. Центральная, район ж/д №14	10:07:0030606:29
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, п.Кааламо, район ул. Центральная	10:07:0030606:30
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо, ул. Центральная, д. 41	10:07:0030606:54
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо, ул. Центральная	10:07:0030606:56
		Республика Карелия, г.Сортавала, пос.Кааламо. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:03 06 02	10:07:0030602:9
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо, ул. Центральная, д. 13	10:07:0030602:65
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030602
7	ВЛ-0,4 Кв от КТП-68		



		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030606
8	ВЛ-0,4 Кв от КТП-189	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Мейери.	10:07:0030405:22
		Республика Карелия, Сортавальский район, ГУ РК «Сортавальское центральное лесничество», Ладожское участковое лесничество квартала 74077, 113-115,117.	10:07:0030405:23
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозерная, д. 5.	10:07:0030405:24
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозерная, д. 11	10:07:0030405:25
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозёрная, д. 7.	10:07:0030405:33
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Центральная, д. 11.	10:07:0030405:35
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозёрная, д. 4	10:07:0030405:154
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозерная.	10:07:0030406:19
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Приозерная, д. 9	10:07:0030406:25
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Приозерная. На земельном участке расположено здание - жилой дом №15	10:07:0030406:43
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Приозерная, д. 21	10:07:0030406:60
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, п. Пуйккола, пересечение улиц Центральная и Приозерная	Земли кадастрового квартала 10:07:0030406
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское	Земли кадастрового квартала 10:07:0030405



		сельское поселение, пос. Пуйккола, ул. Студенческая, д.1	
--	--	---	--

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ПАО «Россети Северо - Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичных сервитутов согласно приложений №1 - №8 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

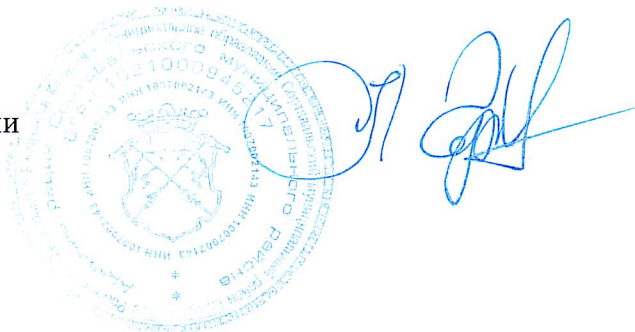
10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо - Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



Л.П. Гулевич